

BATIMENT	D
NIVEAU	R+1
TYPLOGIE	3 PIECES
N° LOGEMENT	D43

Entrée	2,6 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	23,5 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12,2 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11,3 m <sup>2</sup>
SdB	6,1 m <sup>2</sup>
WC	1,4 m <sup>2</sup>
Dgt	3,8 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>60,9 m<sup>2</sup></b>

Terrasse 5,2 m<sup>2</sup>

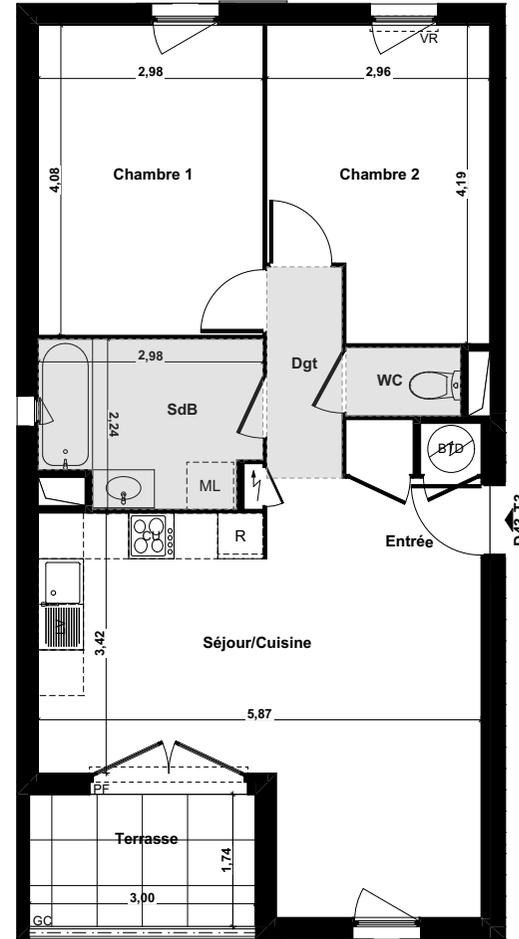
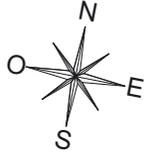
#### LEGENDE :

	TABLEAU ELECTRIQUE		ESCALIERS
	PLACARD		GAINES TECHNIQUES
	GARDE-CORPS		FALX-PLAFOND OU SOFFITE
	EAUX PLUVIALES		RETOMBEE DE POUTRE
	BALLON THERMODYNAMIQUE		
	VOLET ROULANT		
	PORTE FENETRE		
	FENETRE OSCILLANTE		
	FENETRE ALLEGE VITREE		

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,50 m

Date : 21/04/2023 Indice : 00

## PLAN DE VENTE LES MAZETS LAMBESCAINS



NOTA : Les surfaces habitables pourront varier en fonction d'impératifs techniques et d'épaisseurs des isolants. L'ensemble des soffites, retombées des poutres et volets roulants peuvent ne pas être indiqués sur les plans. Les côtes figurant sur le plan indiquent les plus grandes dimensions, en largeur et en longueur. L'emplacement et dimensions des radiateurs ne sont précisés qu'à titre indicatif. Pour ce logement l'accès à la terrasse ou le balcon se fera au droit d'une marche.